

Grundejerforeningen Lerager

Til foreningens medlemmer

Glostrup, den 20. februar 2019

Generalforsamlingen 2019

Der indkaldes herved til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Lerager
Onsdag den 13. marts 2019, kl. 19.30 på Leragergaard.

Bestyrelsen vil gerne opfordre til at hver husstand oplyser en mailadresse til brug til fremtidig post
Send en mail, inkl. postadresse for genkendelse af husstanden, til bjorn@grundejerforeningenlerager.dk
Hvis der ikke oplyses adresse, vil der forsat leveres post i postkassen

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
Bestyrelsen foreslår Agnete Risum Bjørklund.
2. Formanden aflægger beretning for det forløbne år.
 - a. Formandens beretning
 - b. Beretning fra aktivitetsudvalget.
3. Fastsættelse af bestyrelsens honorar for det kommende år:
Bestyrelsens forslag: 0 kr.
4. Fastsættelse af kontingent for det kommende år:
Bestyrelsens foreslår uændret kontingentet på kr. 150,00
5. Kassereren fremlægger
 - a. Det reviderede regnskab til godkendelse. Se bilag.
 - b. Budgetforslag for det kommende år til godkendelse. Se bilag.
6. Indkomne forslag.
Bestyrelsen har ikke modtaget forslag.
7. Indkomne besværinger og klager.
Bestyrelsen har ikke modtaget nogen besværinger eller klager.
8. Valg af formand: Bestyrelsen foreslår Anette Thomsen – tager imod genvalg
9. Valg af kasserer: Bjørn Kehlert er på valg – tager imod genvalg.
10. Valg af bestyrelsesmedlemmer:
På valg er bestyrelsesmedlemmerne:
Agnete Risum Bjørklund, Henrik Nedergaard – alle tager imod genvalg
På valg er suppleanterne: Peter Nielsen og Amina Kastberg Polat – begge tager imod genvalg.
11. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant:
På valg som revisor er Ricky Rasmussen og Charlotte Ravn – begge tage imod genvalg
På valg som revisorsuppleant er Carsten Bo Nielsen som tager imod genvalg.
12. 60. års Jubilæumsfest i 2019
13. Eventuelt.

Med Venlig hilsen
Bestyrelsen

Grundejerforeningen Lerager

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	2018 Aktuel	2018 Budget	2017 Aktuel
Indtægter			
Kontingent	13.050,00	13.050,00	13.050,00
Rente bank	13,31	15,00	12,00
Gebyr fra ejendomsmæglere	8.400,00	2.100,00	3.500,00
Udlejning af telte m.v.	1.400,00	1.200,00	1.200,00
Salg af nøgler	100,00	0,00	100,00
Rykkergebyrer vedr. kontingent	750,00	0,00	250,00
Indtægter i alt	23.713,31	16.365,00	18.112,00
Udgifter			
Bestyrelsesmøder	1.309,90	2.800,00	2.587,00
Generalforsamling	1.105,50	1.000,00	644,00
Forsikringer	1.571,09	1.600,00	1.534,00
Afsat til jubilæumsfest 2019	13.000,00	13.000,00	13.000,00
Sociale aktiviteter, netto udgift	2.064,80	2.500,00	1.927,00
Grønt område, vedligeh.og nyanskaffelser	4.245,42	3.000,00	1.860,00
Hjemmeside	648,00	250,00	168,00
Bankgebyrer	340,28	400,00	380,00
Øre differencer	0,16	0,00	0,00
Udgifter i alt	24.285,15	24.550,00	22.100,00
Årets resultat	-571,84	-8.185,00	-3.988,00
Balance pr. 31. december			
Aktiver			
Grønt område	1,00	1,00	1,00
Kassebeholdning	105,50	0,00	6,00
Tilgode hos ejendomsmæglere	0,00	0,00	0,00
Kontingentrestancer	0,00	0,00	0,00
Bank	138.839,66	131.062,00	126.391,00
Aktiver i alt	138.946,16	131.063,00	126.398,00
Passiver			
Egenkapital 1. januar	100.248,00	100.248,00	104.236,00
Årets resultat	-571,84	-8.185,00	-3.988,00
Afsat til jubilæumsfest 2019	39.000,00	39.000,00	26.000,00
Skyldige omkostninger	120,00	0,00	0,00
Forudbetalt kontingent	150,00	0,00	150,00
Passiver i alt	138.946,16	131.063,00	126.398,00


Glostrup, den 26 . januar 2019


Bjørn Kehlert

Ovenstående regnskab er revideret og godkendt. Kassebeholdningens tilstedeværelse er konstateret, og kontoudskrifter fra Danske Bank er kontrolleret til foreningens bogføring.

Dato 7/2-2019

Dato 7. Feb. 2019


Ricky Rasmussen, revisor


Charlotte Ravn, revisor

Grundejerforeningen Lerager**BUDGET 2019****Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	2019 Budget	2018 Aktuel
Indtægter		
Kontingent	13.050	13.050
Rente bank	0	13
Gebyr fra ejendomshandlere	2.100	8.400
Udlejning af telte, standleje loppemarked	1.200	1.400
Salg af nøgler	0	100
Rykkergebyrer vedr. kontingent	0	750
Indtægter i alt	16.350	23.713
Udgifter		
Bestyrelsesmøder	2.800	1.310
Generalforsamling	1.100	1.106
Forsikringer	1.600	1.571
Afsat til jubilæumsfest 2019. 13tkr/år 2016-19	13.000	13.000
Sociale aktiviteter, netto udgift	3.000	2.065
Kontorartikler og tryksager	200	0
Grønt område, vedligeh.og nyanskaffelser	5.000	4.245
Hjemmeside	700	648
Bankgebyrer	400	340
Udgifter i alt	27.800	24.285
Årets resultat	-11.450	-572
Balance pr. 31. december		
Aktiver		
Grønt område	1	1
Kassebeholdning	105	106
Bank	88.120	138.840
Aktiver i alt	88.226	138.946
Passiver		
Egenkapital 1. januar	99.676	100.248
Årets resultat	-11.450	-572
Afsat til jubilæumsfest 2019	0	39.000
Skyldige omkostninger	0	120
Forudbetalt kontingent	0	150
Passiver i alt	88.226	138.946